

PROCESSO DE DISPENSA DE LICITAÇÃO Nº 028/2023.01

O Presidente da Comissão Permanente de Licitação da Prefeitura Municipal de Uruburetama, conforme autorização da Ilma. Sra. **Maria Joelma Lopes Gomes**, Diretora Financeira Orçamentária da Secretaria da Educação, vem abrir processo de Dispensa de licitação para a **LOCAÇÃO DE UM IMÓVEL SITUADO NA LOCALIDADE DE CANTO ESCURO - ZONA RURAL – URUBURETAMA/CE, DESTINADO AO FUNCIONAMENTO DA E.E.I.F JOSÉ PAULINO DA CRUZ, JUNTO A SECRETARIA DE EDUCAÇÃO DE URUBURETAMA-CE.**

1. JUSTIFICATIVA DA CONTRATAÇÃO.

A razão da contratação, atende as finalidades precípuas da administração pública, vez que dispõe de espaço extremamente favorável, atendendo todos os requisitos necessários como área física, localização e preço de mercado para o perfeito funcionamento de um anexo escolar da E.E.I.F José Paulino da Cruz, junto à Secretaria da Educação do município de Uruburetama-CE, considerando o que determina o artigo 24 inciso X, da Lei 8.666/93, e suas alterações posteriores.

2. RAZÃO DA ESCOLHA.

A escolha recaiu sobre o Imóvel do Senhor: **Francisco Arnaldo Mendes de Oliveira**, situado na localidade de Canto Escuro - Zona Rural – Uruburetama/CE, haja vista atender plenamente quanto ao espaço físico e localização de fácil acesso facilitando as demandas a qual serão atendidas por este órgão.

3. DO PREÇO.

Após avaliação, de acordo com o laudo de avaliação, em anexo, foi considerado que a proposta no valor de **R\$ 2.500,00 (dois mil e quinhentos reais)**, apresentada para locação do referido imóvel, encontra-se dentro do valor do mercado imobiliário do município de Uruburetama, portanto, compatível com outros imóveis com as mesmas características, quanto ao tamanho, localização.

4. DOS RECURSOS ORÇAMENTÁRIOS

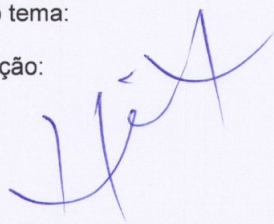
A despesa decorrente do contrato a ser celebrado, correrá por conta da dotação orçamentária, sob a rubrica: nº **0803.12.368.0171.2.067 - FDB30 – GESTÃO ADMINISTRATIVA DA EDUCAÇÃO BÁSICA**. Elemento de Despesa: **3.3.90.36.00 – Outros Serv. Terc. Pessoa física**, com recursos diretamente arrecadados ou transferidos da PMU, consignados no orçamento municipal do exercício de **2023**.

5. DA FUNDAMENTAÇÃO LEGAL.

Vejamos o que discorre a Lei nº 8.666/93 acerca do tema:

“Art. 24. É dispensável a licitação:

(...)



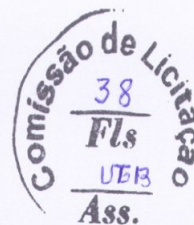


X – “para a compra ou locação de imóvel destinado ao atendimento das finalidades precípuas da Administração, cujas as necessidades de instalação e localização condicionem a sua escolha, desde que o preço seja compatível com o valor de mercado segundo avaliação previa.

Considerando também que nesse caso, todos os requisitos exigidos foram contemplados e que existe urgência na realização deste contrato.

Uruburetama (CE), 06 de julho de 2023.

Elinaldo Teodósio Dutra
Presidente da Comissão Permanente de Licitação



DECLARAÇÃO DE DISPENSA DE LICITAÇÃO

O Presidente da Comissão de Licitação do Município de Uruburetama, considerando tudo o que consta do Processo Administrativo de Dispensa de Licitação nº 028/2023.01, vem emitir a presente declaração de Dispensa de Licitação, amparada no artigo 24 inciso X da Lei nº 8.666/93 e suas alterações posteriores, para a Locação de um imóvel situado na localidade de Canto Escuro - Zona Rural – Uruburetama/CE, destinado ao funcionamento da E.E.I.F. José Paulino da Cruz, junto a secretaria de educação de Uruburetama-CE, com o valor Mensal de R\$ 2.500,00 (dois mil e quinhentos reais).

Assim, nos termos do Art. 26, da Lei Nº 8.666/93 e suas alterações posteriores, vem comunicar a Secretária da Secretaria da Educação (SME) de Uruburetama da presente declaração, para que proceda, se de acordo, a devida ratificação.

Uruburetama (CE), 07 de julho de 2023


Elinaldo Teodósio Dutra
Presidente da Comissão Permanente de Licitação



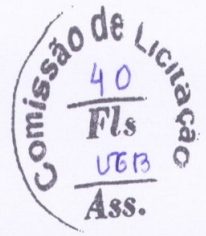
TERMO DE RATIFICAÇÃO

A Diretora Financeira Orçamentária de Educação, no uso de suas atribuições legais, tendo presente o parecer do Coordenador de Processos Administrativos do município e de acordo com o que determina o inciso X do Art. 24 e o Art. 26 da Lei nº 8.666/93 e alterações posteriores, considerando tudo o que consta do presente processo administrativo de Dispensa de Licitação nº 028/2023.01, vem **RATIFICAR** a declaração de Dispensa de Licitação em favor do Sr. **Francisco Arnaldo Mendes de Oliveira**, inscrita no CPF Nº 071.675.193-32, que visa a **Locação de um imóvel situado na localidade de Canto Escuro – zona rural – Uruburetama/CE, destinado ao funcionamento da E.E.I.F José Paulino da Cruz, junto a secretaria de educação de Uruburetama-CE**, pelo valor mensal de R\$ 2.500,00 (Dois mil e quinhentos reais), perfazendo o valor global de R\$ 30.000,00 (Trinta mil reais), pelo prazo de 12 meses, determinando que se proceda a publicação do devido extrato em conformidade com a legislação pertinente.

Uruburetama - CE, 10 de Julho de 2023.



Maria Joelma Lopes Gomes
Diretora Financeira Orçamentária



EXTRATO DE DISPENSA DE LICITAÇÃO

O Presidente da Comissão de Licitação da Prefeitura Municipal de Uruburetama, em cumprimento à ratificação procedida pela Secretária da Educação de Uruburetama – (SME), faz publicar o extrato resumido do processo de Dispensa de Licitação Nº 028/2023.01, a seguir:

OBJETO: Locação de um imóvel situado na localidade de Canto Escuro - Zona Rural – Uruburetama/CE, destinado ao funcionamento da E.E.I.F. José Paulino da Cruz, junto a secretaria de educação de Uruburetama-CE.

FAVORECIDO: Francisco Arnaldo Mendes de Oliveira – CPF Nº: 071.675.193-32 e RG Nº 20080816007- SSP CE.

VALOR MENSAL: R\$ 2.500,00 (dois mil e quinhentos reais)

VALOR GLOBAL: R\$ 30.000,00 (trinta mil reais)

FUNDAMENTO LEGAL: Artigo 24, inciso X da Lei nº 8.666/93.

Declaração de Dispensa de Licitação emitida pelo Presidente da Comissão de Licitação e **Ratificada** pela Secretária da Educação, a Sra. Maria Joelma Lopes Gomes, no dia 10 de julho de 2023. Elinaldo Teodósio Dutra - Presidente da Comissão Permanente de Licitação.

Uruburetama CE, 10 de julho de 2023.

Elinaldo Teodósio Dutra
Presidente da Comissão Permanente de Licitação



CERTIDÃO DE DIVULGAÇÃO DE EXTRATO DE DISPENSA DE LICITAÇÃO

Certificamos que o Extrato da Dispensa de Licitação 028/2023.01, que trata da LOCAÇÃO DE UM IMÓVEL SITUADO NA LOCALIDADE DE CANTO ESCURO - ZONA RURAL - URUBURETAMA/CE, DESTINADO AO FUNCIONAMENTO DA E.E.I.F JOSÉ PAULINO DA CRUZ, JUNTO A SECRETARIA DE EDUCAÇÃO DE URUBURETAMA-CE., foi afixado no dia 10 de Julho de 2023, no flanelógrafo desta Prefeitura Municipal, conforme estabelece o § 1º do Art. 65 da Lei Orgânica do Município - LOM.

Uruburetama - CE, 10 de Julho de 2023.

Maria Joêlma Lopes Gomes
Diretora Financeira Orçamentária.